



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 34

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 239/2021

Θ Ε Μ Α 1^ο :Σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου μας και του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦΟΔΣΑ Πελοποννήσου για την εκτέλεση του συγχρηματοδοτούμενου έργου "Κατασκευή σταθμού μεταφόρτωσης απορ/των (ΣΜΑ) στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης διαχείρισης αποβλήτων βάσει ΠΕΣΔΑ".Ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Οικονομική Επιτροπή σήμερα την 30^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 09:00 (έναρξη) έως 09:30 (λήξη) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), μετά την υπ' αριθμ. 12326/26-07-2021 πρόσκληση, σε ορθή επανάληψη, του Προέδρου κ. Γκιώνη Αλκ. Γεωργίου - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα επτά (7).

Δήλωσαν συμμετοχή οι:1.Γκιώνης Αλκ. Γεώργιος – Δήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Μουζάκης Αθανάσιος, 6.Γλυκοφρύδης Ιωάννης στη θέση του τακτικού Σταυρόπουλου Κων/νου ο οποίος απουσιάζει, 7.Γεωργίου Αθανάσιος.

Δεν δήλωσαν συμμετοχή οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων.

Συζητούμενου του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής :

1.Το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Περιφερειακού Συνδέσμου Φο.Δ.Σ.Α. Πελοποννήσου και του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων για την υλοποίηση του συγχρηματοδοτούμενου έργου "Κατασκευή σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ) στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης διαχείρισης αποβλήτων βάσει ΠΕΣΔΑ"

2.Η από 21-07-2021 εισήγηση του κ. Δημάρχου στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι:

"Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία του μόνιμου Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στον Δήμο Λουτρακίου, με σκοπό την εξυπηρέτηση των αναγκών μεταφόρτωσης των απορριμμάτων του ομώνυμου Δήμου και προς μεταφορά και διαχείριση αυτών στις κεντρικές υποδομές (ΜΕΑ) του έργου ΣΔΙΤ. Αντικείμενο του Έργου είναι η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και η κατασκευή όλων των απαραίτητων έργων και υποδομών που απαιτούνται για την πλήρη λειτουργία του ΣΜΑ Β. Λουτρακίου.

Η κατασκευή του έργου θεωρείται υψίστης σημασίας για την περιοχή καθώς η λειτουργία του θα βελτιώσει τις συνθήκες καθαριότητας και μεταφοράς των απορριμμάτων, μειώνοντας παράλληλα το κόστος διαχείρισής τους. Ο ΣΜΑ έχει σχεδιαστεί σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης και της προστασίας του περιβάλλοντος και προβλέπει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή δικτύων ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και πυροπροστασίας ως και κατασκευή φωτοβολταϊκού πάρκου για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των εγκαταστάσεων αλλά και την αξιοποίηση της δυνατότητας αντιστάθμισης του κόστους ενέργειας μέσω της εφαρμογής του Εικονικού Ενεργειακού Συμψηφισμού (Virtual Net Metering).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα του άρθρου 100 αυτού, για το έργο: «Κατασκευή σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ) στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης διαχείρισης αποβλήτων βάσει ΠΕΣΔΑ», με συμβαλλόμενα μέρη:

ΦΟΔΣΑ και

Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων

2. Τον ορισμό στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης των δημοτικών συμβούλων Πέρρα Σωτηρίου και ΡΑΤΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ΄ ως αναπληρωτή του΄.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει,

Αποφασίζει - Ομόφωνα

Α.Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Περιφερειακού Συνδέσμου Φο.Δ.Σ.Α. Πελοποννήτου και του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων για την υλοποίηση του συγχρηματοδοτούμενου έργου “Κατασκευή σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ) στο πλαίσιο ολοκληρωμένης διαχείρισης αποβλήτων βάσει ΠΕΣΔΑ” σύμφωνα με το υποβληθέν Σχέδιο αυτής ως ακολούθως :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(άρθρου 100 ν. 3852/2010, Α΄ 85, όπως ισχύει)

Στην Τρίπολη σήμερα στις 2021, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Περιφερειακός Σύνδεσμος Φο.Δ.Σ.Α. Πελοποννήσου, που εδρεύει στην Τρίπολη, Πατριάρχου Γρηγορίου 18 & Κων. Παλαιολόγου, Τ.Κ. 22100 Τρίπολη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ. Σταύρο Αργειτάκο, ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «ΦΟΔΣΑ» ή «φορέας»
2. Δήμος Λουτρακίου, Περαχώρας και Αγίων Θεοδώρων, ΟΤΑ Α΄ βαθμού, που εδρεύει στο Λουτράκι Κορινθίας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Γεώργιο Γκιώνη, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Δήμος**» ή «Δήμος Λουτρακίου»

ΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΥΠΟΨΗ της κείμενης Εθνικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας και ειδικότερα των κάτωθι διατάξεων, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 3536/2007 (Α΄ 42) «Μεταναστευτική πολιτική-ΟΤΑ-πολιτική προστασία, μερική απασχόληση, μουφτείες κλπ».
2. Το Ν. 4314/2014 (Α΄ 265) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4389/2016, Α΄ 94).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (Α΄ 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 225 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (Α΄ 114).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 11 και 12 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
 5. Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 4483/2017 (Α' 107) «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α., Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις».
 6. Τις διατάξεις των άρθρων 227 επ. του Ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εμβάθυνση της Δημοκρατίας, Ενίσχυση της Συμμετοχής, Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]. Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ. Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση. Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
 7. Το Ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
 8. Το Ν. 1650/1986 (Α' 160) «για την προστασία του περιβάλλοντος» και το Ν. 4042/2012 (Α' 24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ-Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων-Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/98/ΕΚ-Ρύθμιση θεμάτων υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής».
 9. Το άρθρο 40 ν. 4735/2020 (Α' 197) «τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας κλπ», που τροποποίησε το άρθρο 72 Ν. 3852/2010 (Α' 87) για τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων και την υπ' αριθ. 13/2018 απόφαση Δ.Σ. του ΦΟΔΣΑ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ. στην Εκτελεστική Επιτροπή (ΑΔΑ 6ΥΕ1οΞΝΒ-ΗΚΥ).
 10. Τις υπ' αριθ. 2555/28.5.2012 (Β' 1810) και 45556/4607/2.10.2013 (Β' 2565) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί σύστασης ΦΟΔΣΑ Περιφέρειας Πελοποννήσου και συγχώνευσης Φορέων στον Περιφερειακό Σύνδεσμο ΦΟΔΣΑ Περιφέρειας Πελοποννήσου, αντιστοίχως.
 11. Την ΚΥΑ 2527/2009 (Β' 83) «Ειδικότερα ζητήματα και θέματα αναφορικά με την λειτουργία, την άσκηση των δραστηριοτήτων και την άσκηση τιμολογιακής πολιτικής των Φορέων Διαχείρισης Στερεών αποβλήτων (ΦΟΔΣΑ)» και την σχετική υπ' αριθ. 1/2021 Απόφαση του ΔΣ ΦΟΔΣΑ για τον καθορισμό τιμολογιακής πολιτικής 2021 (ΑΔΑ: Ω8ΙΑΟΞΝΒ-ΟΜΨ).
 12. Την ΠΥΣ 39/2020 (Α' 185) περί εγκρίσεως του ΕΣΔΑ.
 13. Το ΠΕΣΔΑ Πελοποννήσου 2017 (υπ' αριθ. 49/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου και υπ' αριθ. 27716/1612/12-6-2017 ΚΥΑ (Β' 2044), με την οποία εγκρίθηκε ο Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΠΕΣΔΑ).
 14. Την ΚΥΑ 114218/1997 (Β' 1016) «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» και
- Β. Τις κάτωθι αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών:
1. Την Απόφαση με αρ./.....2021 της Εκτελεστικής Επιτροπής του Περιφερειακού Συνδέσμου Φο.Δ.Σ.Α. Πελοποννήσου για την έγκριση του παρόντος σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης, παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής της και ορισμού μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

2. Την Απόφαση με αρ./.....-2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λουτρακίου για την έγκριση του παρόντος σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης, παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής της και ορισμού μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ:

Ο ΦΟΔΣΑ, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», στην Πρόσκληση με κωδικό 14.6i.27.8.1.4 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ 4099 (ΑΠ ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2894/30-3-20, ΑΔΑ: ΡΛΚΔ46ΜΤΛΡ-ΘΑΕ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 8692/9-10-20 πράξη, ΑΔΑ: ΩΞΥΞ46ΜΤΛΡ-7Φ3), προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΣΜΑ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ», εφεξής η «Πράξη». Ειδικότερα, με την από 14-06-2018 σύμβαση ΣΔΙΤ της Περιφέρειας Πελοποννήσου με την ανάδοχο εταιρία-ΙΦΣ («ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ») για την κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων ολοκληρωμένης διαχείρισης των απορριμμάτων στην Πελοπόννησο (3 ΜΕΑ/3 ΧΥΤΥ και 2 ΣΜΑ), εφεξής η «ΣΣΔΙΤ», την σχετική από 14-06-2018 προγραμματική σύμβαση του ΦΟΔΣΑ - κυρίου του έργου ΣΔΙΤ με τον φορέα υλοποίησης - Περιφέρεια Πελοποννήσου (εφεξής η «Προγραμματική Σύμβαση»), το ΠΕΣΔΑ Πελοποννήσου, τον κυβερνητικό σχεδιασμό και τις δεσμεύσεις των αρμοδίων Υπουργείων για την πέραν του ανωτέρω έργου ΣΔΙΤ υλοποίηση υποδομών και εργασιών για την κατασκευή και λειτουργία πρόσθετων ΣΜΑ στην ευρύτερη περιοχή της περιφέρειας Πελοποννήσου ως και νέων εγκαταστάσεων για την διαχείριση (μεταφόρτωση) απορριμμάτων σε κάλυψη μεγαλύτερης εδαφικής επικράτειας, ο ΦΟΔΣΑ έχει ήδη ωριμάσει τις μελέτες για την κατασκευή 7 νέων σταθμών μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ) μεταξύ των οποίων του δήμου Λουτρακίου και έχει καταθέσει προς έλεγχο τον σχετικό φάκελο πρότασης χρηματοδότησης στο ΥΠΑΝ (Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΑ και ΕΚΤ), στο πλαίσιο του ανωτέρω προγράμματος (ενώ επίκειται η κατάθεση και των υπολοίπων).

Αντικείμενο της προτεινόμενης Πράξης είναι η υλοποίηση υποδομών και εργασιών για την κατασκευή και λειτουργία πρόσθετων ΣΜΑ στην ευρύτερη περιοχή της περιφέρειας Πελοποννήσου, με την υλοποίηση συνολικά έως 15 σταθμών. Ως εκ τούτου, το έργο αφορά στην υλοποίηση κατασκευής ΣΜΑ του υποέργου 1 της Πράξης και δη: «μόνιμου τύπου σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ) Δήμου Λουτρακίου, Περαχώρας και Αγ. Θεοδώρων» («το Έργο»).

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΩΝ/ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:

Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία του μόνιμου Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στον Δήμο Λουτρακίου, με σκοπό την εξυπηρέτηση των αναγκών μεταφόρτωσης των απορριμμάτων του ομώνυμου Δήμου και προς μεταφορά και διαχείριση αυτών στις κεντρικές υποδομές (ΜΕΑ) του έργου ΣΔΙΤ. Αντικείμενο του Έργου είναι η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και η κατασκευή όλων των απαραίτητων έργων και υποδομών που απαιτούνται για την πλήρη λειτουργία του ΣΜΑ Β. Λουτρακίου.

Η κατασκευή του έργου θεωρείται υψίστης σημασίας για την περιοχή καθώς η λειτουργία του θα βελτιώσει τις συνθήκες καθαριότητας και μεταφοράς των απορριμμάτων, μειώνοντας παράλληλα το κόστος διαχείρισής τους. Ο ΣΜΑ έχει σχεδιαστεί σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης και της προστασίας του περιβάλλοντος και προβλέπει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή δικτύων ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και πυροπροστασίας ως και κατασκευή φωτοβολταϊκού πάρκου για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των εγκαταστάσεων αλλά και την

αξιοποίηση της δυνατότητας αντιστάθμισης του κόστους ενέργειας μέσω της εφαρμογής του Εικονικού Ενεργειακού Συμψηφισμού (Virtual Net Metering).

Ο ΣΜΑ Λουτρακίου χωροθετείται σε ευρύτερη έκταση ιδιοκτησίας του Δήμου και δη σε γεωτεμάχιο που περιγράφεται με στοιχεία Α-Τ, με το χώρο ΣΜΑ που περιγράφεται από στοιχεία Α1-Α5, εμβαδού 3.984,80τμ όπως αυτό απεικονίζεται στο από Ιουνίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τους πολιτικούς μηχανικούς Ραπάϊ Γκεντιάνα και Ανθή Γκεσούλη. Το εν λόγω ακίνητο έχει αποκτήσει ο Δήμος βάσει του υπ' αριθ. 12067/2004 συμβολαίου αγοραπωλησίας του συμβολαιογράφου Κορίνθου Ειρήνης ΛΑΟΥ-ΚΑΡΠΟΥΖΗ και βρίσκεται ανάμεσα στην παλαιά εθνική οδό Αθηνών-Κορίνθου και στον παραλιακό δρόμο των Αγ. Θεοδώρων. Αναλυτικά, το Έργο περιγράφεται στην από Νοεμβρίου 2020 Τεχνική Έκθεση του Δικτύου Πόλεων ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, η οποία μαζί με την από Μελέτη, τα σχετικά σχέδια και το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα αποτελούν στοιχεία του φακέλου και της προτεινόμενης πράξης. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το υπ' αριθ.πρωτ. 547/19-10-2020 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Τεχνικών Υπηρεσιών του ΦΟΔΣΑ Πελοποννήσου, το έργο απαλλάσσεται από την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και λήψης προτύπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ), ενώ, περαιτέρω, για το Έργο έχουν εκδοθεί:

α) η από ΑΠ:ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΟΡ/ΤΠΚΑΜ/475100/335570/5469/687/10-09-2020, θετική γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αρκαδίας της Γενικής Δ/σης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων), β) η υπ' αριθ. ΥΠ.ΠΟ.Α/ΥΝΕΜΤΕΔΕΠΝΙ/ΦΟ3-ε/6392/07-09-2020, θετική γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Ν. Ιονίου (της Γεν. Δ/σης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού), γ) η υπ' αριθ. 221/23-04-2021. Βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΦΟΔΣΑ Πελοποννήσου περί μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης του έργου και δ) η υπ' αριθ. 15245/11-09-2020, Βεβαίωση ως προς τις χρήσεις γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Περιβάλλοντος & Καθαριότητας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας. Τέλος, έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 80545/26-03-2021 (ΑΔΑ: Ω0ΟΥ7Λ1-Λ41) βεβαίωση χωροθέτησης του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ως προς την δυνατότητα εγκατάστασης δραστηριότητας ΣΜΑ στην ως άνω θέση).

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΚΟΠΟΣ-ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΟΥΣΑΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η με αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων μερών και από κοινού υλοποίηση του αναπτυξιακού στόχου της ορθολογικής και σύννομης διαχείρισης απορριμμάτων της εδαφικής περιοχής του δήμου Λουτρακίου, με την δημιουργία του εν λόγω ΣΜΑ, το οποίο εντάσσεται στο πλαίσιο ολοκλήρωσης της κεντρικής διαχείρισης απορριμμάτων της περιφέρειας Πελοποννήσου, όπως προβλέπεται από τον οικείο ΠΕΣΔΑ και υλοποιείται από την ΣΣΔΙΤ και την Προγραμματική Σύμβαση, με τη διενέργεια από την πλευρά του Φορέα ως Κυρίου του έργου και Δικαιούχου, όλων των προβλεπόμενων διαδικασιών και ενεργειών, που απαιτούνται για τον σχεδιασμό, ένταξη, υλοποίηση, επίβλεψη, παρακολούθηση και παραλαβή της, προς χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ 2014-2020, Πρότασης – Πράξης της κατασκευής πρόσθετων ΣΜΑ στην περιφέρεια Πελοποννήσου.

Πλέον συγκεκριμένα, το εν λόγω Έργο, που αφορά στην εγκατάσταση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων στο ως άνω γήπεδο, συνεισφέρει στην ορθολογική περιβαλλοντικά διαχείριση των στερεών αποβλήτων της περιφέρειας του συμβαλλόμενου δήμου, εναρμονίζεται πλήρως με την κοινοτική νομοθεσία και τις διεθνείς υποχρεώσεις της χώρας μας όσον αφορά την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο ανάπτυξη αλλά και με τον συγκεκριμένο ΠΕΣΔΑ Πελοποννήσου. Τέλος, παρέχει την δυνατότητα κάλυψης των αναγκών της διαχείρισης των

απορριμμάτων του δήμου τόσο κατά τη φάση της ενδιάμεσης (μεταβατικής) διαχείρισης των απορριμμάτων όσο και κατά την φάση λειτουργίας των μονάδων διαχείρισης αποβλήτων όταν ολοκληρωθεί το έργο ΣΔΙΤ (η υλοποίηση του οποίου, εξάλλου, έχει ήδη αρχίσει). Σημειώνεται ότι η μεταβατική διαχείριση απορριμμάτων, με βάση τη σύμβαση ΣΔΙΤ, αναμένεται να ξεκινήσει έως τον Νοέμβριο 2021.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση: α) να συνεργάζονται για την επίτευξη των σκοπών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, β) να τηρούν τους όρους της και όλες τις υποχρεώσεις τους που πηγάζουν από αυτή, γ) να ενημερώνονται αμοιβαία για όλα τα ζητήματα που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με την παρούσα σύμβαση.

2. Ειδικότερα, οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν τις κάτωθι υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο «ΦΟΔΣΑ», δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ως Δικαιούχος έναντι της αρμόδιας αρχής (ΕΥΔ ΕΠ/ΥΜΕΠΕΡΑΑ), αναλαμβάνει τον σχεδιασμό, ωρίμανση, ένταξη και υλοποίηση της Πράξης και κατ' επέκταση του Έργου και ιδίως να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

- Να απασχολεί και διαθέτει επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να συντάξει και υποβάλει το Τεχνικό Δελτίο Προτεινόμενης Πράξης και τυχόν τροποποιήσεις του στην ΕΥΔ ΕΠ Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη ως και τα Τεχνικά Δελτία Υποέργων (τμήμα των οποίων είναι και το Έργο της παρούσας). Επίσης, αναλαμβάνει τον έλεγχο της πληρότητας του φακέλου της πρότασης, την υποβολή των απαιτούμενων μελετών και δικαιολογητικών εγγράφων ως και την λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων.
- Να υπογράψει ως Δικαιούχος το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμού και να διενεργεί τον διαγωνισμό για την κατασκευή και λειτουργία του Έργου, τμήματος υποέργου της Πράξης, την αξιολόγηση των προσφορών και τις σχετικές συμβάσεις σύμφωνα με τη νομοθεσία.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλάβει το Έργο βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου, καθώς επίσης να ελέγχει και να υποστηρίζει την διαδικασία εκτέλεσης των αντίστοιχων πληρωμών.
- Να παραλάβει και να λειτουργήσει το Έργο για την προβλεπόμενη διάρκεια λειτουργίας του.

Διευκρινίζεται ότι όλα τα καθήκοντα της Διευθύνουσας (και Επιβλέπουσας) Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων, θα ασκούνται από τον ΦΟΔΣΑ.

2.2. Ο Δήμος αναλαμβάνει να συνεργασθεί με τον Φορέα και να συνδράμει στην διαδικασία ωρίμανσης του Έργου και ένταξης του στο επιχειρησιακό πρόγραμμα, ως τμήμα της προτεινόμενης πράξης και ιδίως:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στον ΦΟΔΣΑ τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση ή επικαιροποίηση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης και γενικά την υποβολή και συμπλήρωση του φακέλου ως προς το συγκεκριμένο τμήμα του υποέργου,

καθώς και για τυχόν αναγκαίες εκ μέρους του διοικητικές ενέργειες για την υλοποίηση του Έργου (π.χ. άδειες).

- Να παραχωρήσει για την προβλεπόμενη διάρκεια λειτουργίας του Έργου στον Φορέα, άνευ ανταλλάγματος, την χρήση του συγκεκριμένου χώρου του γηπέδου, στο οποίο θα κατασκευασθεί ο ΣΜΑ και δη να παραδώσει, ως ιδιοκτήτης, τη νομή και κατοχή στον ΦΟΔΣΑ του ακινήτου του Έργου, ελεύθερο βαρών και ελαττωμάτων, όπως αυτό περιγράφεται ανωτέρω. Ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος, με την υπογραφή της παρούσας, παραδίδει το εν λόγω τμήμα του ως άνω ακινήτου στον ΦΟΔΣΑ, χωρίς πραγματικά ή νομικά ελαττώματα και κατάλληλο για την προοριζόμενη χρήση, υποχρεούμενος και εγγυώμενος την μη παραχώρηση οποιουδήποτε δικαιώματος επ' αυτού σε οποιονδήποτε τρίτο ως και την διατήρηση αυτού ελεύθερου βαρών και ελαττωμάτων καθ' όλη την διάρκεια λειτουργίας του έργου.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

3.1. Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση της κατασκευής του ΣΜΑ του έργου ανέρχεται στο ποσό των 859.000,00 ευρώ (οκτακόσιες πενήντα εννέα χιλιάδες ευρώ), ο οποίος αναλύεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας. Διευκρινίζεται ότι το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοστεί με την σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, σύμφωνα με τις υποδείξεις της ΕΥΔ/ΕΠ/ΥΜΕΠΕΡΑΑ.

3.2. Οι πόροι για την κάλυψη του έργου, συμπεριλαμβανομένων των αναγκαίων λειτουργικών εξόδων, προέρχονται εξ ολοκλήρου από το Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» και ειδικότερα του Άξονα Προτεραιότητας «Διατήρηση και προστασία του Περιβάλλοντος-προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων», που συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής, με τίτλο «Δημιουργία Σταθμών Μεταφόρτωσης Αποβλήτων (ΣΜΑ) στις περιφέρειες της ηπειρωτικής χώρας και την περιφέρεια Κρήτης, εξαιρουμένων των νησιωτικών Περιφερειών και Δήμων», με βάση την υπ' αριθ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2894/30-3-20 (ΑΔΑ ΡΛΚΔ46ΜΤΛΡ-ΘΑΕ) Πρόσκληση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.3. Ρητώς συμφωνείται ότι, για την μεταξύ των συμβαλλομένων μερών παροχή υπηρεσιών της παρούσας και λόγω του αναπτυξιακού και περιβαλλοντικού σκοπού του έργου, ουδεμία αμοιβή καταβάλλεται μεταξύ των μερών. Μετά την παραλαβή του προς χρήση, το «Έργο» θα λειτουργεί ο ΦΟΔΣΑ για διάστημα 28 ετών, για την εξυπηρέτηση των αναγκών διαχείρισης ΑΣΑ, σύμφωνα με την εκάστοτε ορισθείσα τιμολογιακή πολιτική του φορέα, ενώ ο εξοπλισμός που θα αποκτηθεί με την υλοποίηση της προτεινόμενης πράξης θα αποτελεί περιουσιακό στοιχείο του ΦΟΔΣΑ. Τυχόν, δε, υποχρεώσεις ή βάρη που αφορούν στο ακίνητο του έργου (φορολογικά, τέλη, ΕΝΦΙΑ κλπ) φέρει ο Δήμος.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία της παράδοσης του Έργου από τον Φορέα στον Δήμο, στην οποία περιλαμβάνεται αφενός η υλοποίηση και παραλαβή του Έργου από τον ΦΟΔΣΑ από τον μελλοντικό ανάδοχο, εκτιμώμενη σε διάστημα 14 μηνών από την έναρξη κατασκευής του και αφετέρου η λειτουργία του ΣΜΑ από τον φορέα για διάστημα 28 ετών από την παραλαβή του. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο επισυνάπτεται με την

παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Διευκρινίζεται, σε κάθε περίπτωση, ότι η παραχώρηση χρήσης του ακινήτου του έργου από τον Δήμο στον ΦΟΔΣΑ, σύμφωνα με την προβλεπόμενη από το άρθρο 2 συμβατική του υποχρέωση, ισχύει για διάστημα 28 ετών από την ολοκλήρωση κατασκευής και παραλαβή από τον ΦΟΔΣΑ προς χρήση του έργου από τον ανάδοχο (ίσο χρονικό διάστημα ισχύος της ΣΣΔΙΤ). Επισημαίνεται ότι το διάστημα αυτό εκτιμάται ως ικανό για την απόσβεση της επένδυσης και ως εκ τούτου κρίνεται αναγκαίο για την ένταξη της Πράξης. Σε περίπτωση παράτασης ή τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος της παρούσας (ενδεικτικά για λόγους ανωτέρας βίας ή καθυστέρησης ως προς τον έλεγχο του φακέλου ή την ένταξη της πράξης), απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

5.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη, με την παρούσα σύμβαση συγκροτούν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, έργο της οποίας θα είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση του αντικειμένου της. Η Επιτροπή αποτελείται από:

α) Δύο (2) εκπρόσωπους του ΦΟΔΣΑ, με τον αντίστοιχο αναπληρωτή τους, ένας εκ των οποίων θα οριστεί Πρόεδρος.

β) Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου, με τον αντίστοιχο αναπληρωτή του.

5.2. Η Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να παρακολουθεί συστηματικά και να ελέγχει την πρόοδο της εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις των συμβαλλομένων και να συντάσσει έκθεση για την πορεία της σύμβασης, την οποία θα διαβιβάζει προς τα συμβαλλόμενα μέρη. Ειδικότερα, αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της παρούσας, η παράταση του χρονοδιαγράμματος και η καλόπιστη και εξωδικαστική επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

5.3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως, έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία των παρόντων, ενώ για την απαρτία απαιτείται η παρουσία τουλάχιστον των 2/3.

5.4. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Ειδική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

5.5. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

6.1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

6.2. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση μη έγκρισης της πρότασης και μη ένταξης της πράξης στο πρόγραμμα ή μη υλοποίησης τελικά του έργου, η παρούσα λύεται αζημίως για τα μέρη. Σε κάθε περίπτωση, δεδομένου ότι ο εκτιμώμενος χρόνος απόσβεσης της Πράξης υπερβαίνει την 25ετία και ότι η κατασκευή του Έργου αποτελεί τμήμα υποέργου της πράξης, ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος δεν διατηρεί το δικαίωμα, άλλως παραιτείται από αυτό, να καταγγείλει για οποιονδήποτε λόγο, την παρούσα, ιδίως ως προς την παραχώρηση χρήσης του ακινήτου του έργου, ευθυνόμενος σε αντίθετη περίπτωση προς αποκατάσταση πάσης ζημίας του ΦΟΔΣΑ.

ΑΡΘΡΟ 7 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο ΦΟΔΣΑ εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Δήμο έναντι των τρίτων και του ΥΠΑΝ κατά την υλοποίηση της παρούσας, δύναται δε κατά την κρίση του να αναθέτει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας σε τρίτους (συνεργάτες, προστηθέντες) τυχόν αναγκαίες υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης για την υλοποίηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

8.1. Κάθε διαφωνία μεταξύ ΦΟΔΣΑ και Δήμου σχετικά με την ερμηνεία της παρούσας σύμβασης επιλύεται καλόπιστα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της Εθνικής Νομοθεσίας.

8.2. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν προκύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχομένως να ανακύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

8.3. Σε περίπτωση που οι διαφορές (που αφορούν στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας) των συμβαλλόμενων μερών δεν επιλύονται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και δεν επιτευχθεί συμβιβαστική και εξώδικη επίλυση των διαφορών, συμφωνείται ότι τόπος εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης καθορίζεται η πόλη της Τρίπολης και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια ορίζονται τα καθ' ύλη αρμόδια Δικαστήρια της Τρίπολης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΜΕΤΑΦΟΡΑ- ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Δήμου αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Τέλος, ρητά συμφωνείται η παραχώρηση χρήσης του ακινήτου του έργου και η παράδοση της νομής και κατοχής του από τον Δήμο στον ΦΟΔΣΑ για το διάστημα λειτουργίας του έργου, διάρκειας 28 ετών (από την παραλαβή προς χρήση του έργου), για την υλοποίηση της επένδυσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 2 και 4 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

10.1. Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα (προσωπικό, προστηθέντες κλπ) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης και υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν

στην ιδιοκτησία του, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, ενώ θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων των μερών κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

10.2. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, τα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιούν σε τρίτους, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους, τα οποία δύναται να βλάψουν το έργο ή τα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 11 **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

11.1. Υπό την επιφύλαξη του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 4, οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

11.2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. του ΥΠΑΝ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον «Φο.Δ.Σ.Α.»	Για τον ΔΗΜΟ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΓΕΙΤΑΚΟΣ Πρόεδρος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ Δήμαρχος Λουτρακίου, Περαχώρας και Αγ. Θεοδώρων

Β.Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης τον δημοτικό σύμβουλο Πέρρα Σωτήριο με αναπληρωτή του τον επίσης δημοτικό σύμβουλο Ράτη Σπυρίδωνα.

Γ. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή της Σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **239/2021**

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα Μέλη
1.Σακελλαρίου Αναστάσιος

Γεώργιος Αλκ. Γκιώνης

2.Κορδαλή Σωτηρία

3.Παπαθανασίου Αθανάσιος

4.Μουζάκης Αθανάσιος

5.Γλυκοφρύδης Ιωάννης

6.Γεωργίου Αθανάσιος