

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ  
 ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
 ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας -Αγίων Θεοδώρων αριθμός 13 της 6-10-2020.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 29**

**ΘΕΜΑ 1<sup>ον</sup> Περί Απαλλαγής ή μη της εταιρείας LIFE ECO SOLUTION I.K.E.( L.E.S. IKE ) από την υποχρέωση κατασκευής εισόδου-εξόδου οχημάτων επί δουλείας διόδου στις εγκαταστάσεις της**

**υπό ανέγερση νέας βιομηχανικής μονάδας παραγωγής πρώτης ύλης ( κατηγορία Πρωτογενούς τομέα ) φερόμενης εκμετάλλευσης της , στη θέση « Κλείσιζα» της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων.**

Στους Αγίους Θεοδώρους και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων, του Δήμου Λουτρακίου-περαχώρας -Αγ. Θεοδώρων , συνήλθε σήμερα στις 6 Οκτωβρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00, σε τακτική συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών δυνάμει της από 11/Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ.Α'), η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/03.04.2020 τ.Α') και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 40/20930/31.03.2020 εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ). 03/2020 , κατόπιν της υπ' αριθμ 10777/1-10-2020 πρόσκλησης του Προέδρου του κ. Κωνσταντή - Σκουλικαρίτη Αριστείδη, η οποία γνωστοποιήθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, σε όλους τους Συμβούλους .

Στην παρούσα συνεδρίαση δήλωσαν παρουσία οι κάτωθι Σύμβουλοι της Κοινότητας:

Παρόντες: 1) Αριστείδης Κωνσταντής-Σκουλικαρίτης ,2) Θεοδώρα Βλαστάρη- Δέδε, 3) Άγγελος Μποζίκης ,4) Σωτήριος Λημνιώτης 5) Ελένη Παπουτσή ,

Απόντες : 1) Θεοδώρα Μούκα , 2) Ευάγγελος Μπινιάρης

Συνεπώς το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (καθώς σε σύνολο 7 μελών, συμμετοχή δήλωσαν οι 5), ήτοι αριθμός **μεγαλύτερος** των 2/3, δηλαδή του ελαχίστου αριθμού μελών που απαιτείται για τη νομιμότητα της διαδικασίας λήψης Απόφασης.

Επί του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1.Η υπ' αριθμ. 12894/04-08-2020 νέα αίτηση της εταιρείας LIFE ECO SOLUTION I.K.E.( L.E.S. IKE ) .

2.Η υπ' αριθμ. 12894/18-8-2020 2<sup>η</sup> εισηγητική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπ. Δόμησης -Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών και Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών.

3. Η υπ' αριθμ. 141/2020 ΑΔΣ.

4. Η υπ' αριθμ. 22/2020 Απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων

5. Τοπογραφικό διάγραμμα.

Με τα ανωτέρω μας ζητούν να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με την Απαλλαγή ή μη της εταιρείας LIFE ECO SOLUTION I.K.E.( L.E.S. IKE ) από την υποχρέωση κατασκευής εισόδου- εξόδου οχημάτων επί δουλείας διόδου στις εγκαταστάσεις της υπό ανέγερση νέας βιομηχανικής μονάδας παραγωγής πρώτης ύλης

( κατηγορία Πρωτογενούς τομέα ) φερόμενης εκμετάλλευσης της , στη θέση « Κλείσιζα» της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων.

Ο πρόεδρος ενημέρωσε τους συμβούλους πως σύμφωνα με την υπ' αριθμ 141/2020 ΑΔΣ το Δημοτικό Συμβούλιο ανέβαλλε την συζήτηση του θέματος καθότι όταν αυτό εξετάστηκε από το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων τέθηκαν υπόψη τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και η εισήγησης αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου μας , τα οποία όμως στη συνέχεια άλλαξαν, οπότε είναι απαραίτητο να εξεταστεί το θέμα εκ νέου με βάση τον φάκελο με τα νέα στοιχεία και την 2<sup>η</sup> εισηγητική έκθεση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου.

Ο Πρόεδρος και τα μέλη τοποθετήθηκαν επί του θέματος και δήλωσαν τα κάτωθι:

1. Η βιομηχανική αυτή μονάδα είναι σε χώρο όπου στο προτεινόμενο υποθεσμοθέτηση ΓΠΣ είναι για αγροτική χρήση.
2. Το γήπεδο της βιομηχανικής μονάδας βρίσκεται σε πολύ μικρή απόσταση από τον κρατήρα ηφαιστείου Σουσακίου.
3. Η περιοχή είναι ήδη βεβαρημένη από βιομηχανικές μονάδες, με αποτέλεσμα να επιβαρύνεται και να υποβαθμίζεται από τέτοιες εγκαταστάσεις.

Τα μέλη του Συμβουλίου αφού έλαβαν υπόψη τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του.

**( Από την ψηφοφορία δήλωσε ότι απέχει η κ. Ελένη Παπουτσή )**

### **ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται περί της μη απαλλαγής** της εταιρείας LIFE ECO SOLUTION I.K.E.( L.E.S. IKE ) από την υποχρέωση κατασκευής εισόδου- εξόδου οχημάτων επί δουλείας διόδου στις εγκαταστάσεις της υπό ανέγερση νέας βιομηχανικής μονάδας παραγωγής πρώτης ύλης ( κατηγορία Πρωτογενούς τομέα ) φερόμενης εκμετάλλευσης της , στη θέση « Κλείσιζα» της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων.

Με το κάτωθι σκεπτικό:

1. Η βιομηχανική αυτή μονάδα είναι σε χώρο όπου στο προτεινόμενο υποθεσμοθέτηση ΓΠΣ είναι για αγροτική χρήση.
2. Το γήπεδο της βιομηχανικής μονάδας βρίσκεται σε πολύ μικρή απόσταση από τον κρατήρα ηφαιστείου Σουσακίου.
3. Η περιοχή είναι ήδη βεβαρημένη από βιομηχανικές μονάδες, με αποτέλεσμα να επιβαρύνεται και να υποβαθμίζεται από τέτοιες εγκαταστάσεις.

Για αυτό το θέμα συντάχθηκε αυτή η απόφαση που πήρε αύξ. αριθμό **29/13/6-10-2020** και υπογράφεται από τα μέλη που ήσαν παρόντα στη Συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου  
της Δημοτικής Κοινότητας

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ - ΣΚΟΥΛΙΚΑΡΙΤΗΣ