

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ι Σ Θ Μ Ι Α Σ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της  
 Κοινότητας Ισθμίας αριθμ. **09/22-10-2019**

**Αριθμός Απόφασης 31**

**ΘΕΜΑ 6:** «Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή ή μη τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2020 και τροποποίηση ή μη των αποφάσεων περί της μείωσης τελών καθαριότητας και φωτισμού σε ευπαθείς ομάδες Δήμου».

Στην Ισθμία σήμερα στις 22 του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Ισθμίας, μετά από την αριθμ. **20138/17-10-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. ΓΚΕΖΕΡΛΗ Γεωργίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε έναν Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπήρχε απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών του Συμβουλίου της Κοινότητας Ισθμίας βρέθηκαν παρόντες τρεις (3), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ο ν τ ε ς :** 1) Γκεζερλής Γεώργιος Πρόεδρος, 2) Δρούγκας Γεώργιος, 3) Ηλία Σοφία, 4) Νικολάου Μαρία, 5) Στατήρη Αδαμαντία, 6) Μίχας Χρήστος-Σεραφείμ.

**Α π ο ν τ ε ς :** 1) Μπούρα Σταυρούλα αν και κλήθηκε νόμιμα.

Επί του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη στα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

1) Την με αριθμό πρωτοκόλλου 19683/25-9-2019 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού του Δήμου μας, με θέμα «Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή ή μη τελών καθαριότητας και φωτισμού και τροποποίηση ή μη των αποφάσεων περί της μείωσης τελών καθαριότητας και φωτισμού σε ευπαθείς

ομάδες Δήμου», σύμφωνα με την οποία εισηγούνται μείωση σε όλους τους συντελεστές των δημοτικών τελών.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 21 και 22 του Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν αργότερα από τον Ν.25/75, τον Ν.429/76, τα άρθρα 4,5,17 & 20 του Ν.1080/80, το άρθρο 60 του Ν.1416/84, το άρθρο 25 παρ. 12 του Ν.1828/89, τα άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4 του Ν.2130/93, το άρθρο 25 παρ. 3 του Ν.2539/97, το άρθρο 25 παρ. 3 του Ν.2539/97, το άρθρο 5 του Ν.3345/2005, το άρθρο 185 παρ.1 και το άρθρο 222 παρ. 1 & 2 του Ν.4555/18 παρ. 1 του Ν.4604/19.

3) Την υπ' αριθμ. 307/2018 (ΑΔΑ ΩΖΟΒΩ3-65Ζ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής ή μη των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2019 και εφεξής η οποία ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 18271/20-2-2019 (ΑΔΑ 6ΤΥΛΟΠ1Φ-ΡΩΤ) απόφαση Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.

4) Την υπ' αριθμ. 25/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής των τελών καθαριότητας και φωτισμού από το 2013 και εφεξής η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 723/9477/26-03-2013 απόφαση Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.

5) Την υπ' αριθμ. 255/2015 (ΑΔΑ 7ΜΜΜΩΛ3-ΡΚΝ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την 272/2015 (ΑΔΑ 72ΧΖΩΛ3-ΣΕΝ) επικαιροποίησή της, περί καθορισμού του τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού στις εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου, στο ύψος που αυτά ισχύουν στις εντός σχεδίου περιοχές και έχουν καθοριστεί με την 25/2013 Α.Δ.Σ.

6) Τις δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως αυτές προσδιορίζονται αναλυτικά στην εισήγηση

7) Τα έσοδα και τέλη καθαρότητας και φωτισμού όπως αυτά προσδιορίζονται αναλυτικά στην εισήγηση.

8) Το άρθρο 202 παρ.3 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 παρ. 1 του Ν.4368/2016 που αφορά την μείωση δημοτικών τελών σε ευπαθείς ομάδες.

9) Τις υπ' αριθμ. 357/2011 και 138/2017 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου για μείωση τελών καθαριότητας και φωτισμού σε ευπαθείς ομάδες.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος προτείνει στα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Α. Να εισηγηθούν στο Δ.Σ. του Δήμου την μείωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού όπως στην εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού αναφέρονται, ήτοι:

1) Του συντελεστή οικιακής χρήση από 1,46 Ε/τ.μ που ισχύει σήμερα σε 1,32 Ε/τ.μ.

2) Του συντελεστή χρήση για κοινοφελείς – μη κερδοσκοπικούς/φιλανθρωπικούς σκοπούς από 1,46 Ε/τ.μ. που ισχύει σήμερα σε 1,32 Ε/τ.μ.

3) Του συντελεστή χρήση από κάθε οικονομική δραστηριότητα από 3,40 Ε/τ.μ που ισχύει σήμερα σε 3,06 Ε/τ.μ.

4) Για τα ξενοδοχεία και τις συναφείς επιχειρήσεις από 2,05 Ε/τ.μ. που ισχύει σήμερα σε 1,85 Ε/τ.μ.

Β. Για τις κατοικίες των δημοτών που ανήκουν στις ευπαθείς ομάδες και εφόσον το οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 20.000 Ευρώ η μείωση των τελών να παραμείνει στο ποσοστό των 50%, ως οι αριθμ. 357/2011 και 138/2017 Α.Δ.Σ.

Ακολουθώντας οι Κοινοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας 1) Στατήρη Αδαμαντία και 2) Μίχας Χρήστος-Σεραφείμ δήλωσαν ότι συμφωνούν στην πρόταση του Προέδρου για μείωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού παρ.(Α) και πρότειναν την αύξηση στο οικογενειακό εισόδημα των δημοτών που ανήκουν στις ευπαθείς ομάδες σε 30.000 Ευρώ αντί των 20.000 Ευρώ που ισχύει σήμερα, για τον λόγο ότι το εισόδημα των 20.000 Ευρώ αποκλείει μεγάλη μερίδα πολιτών, ως προς δε την μείωση των συντελεστών καθαριότητας και φωτισμού συμφωνεί να μειωθούν κατά 50%.

Κατόπιν τέθηκε η πρόταση των Συμβούλων της μειοψηφίας σε ψηφοφορία, από την οποία προέκυψε ότι την ψήφισαν οι σύμβουλοι Στατήρη Αδαμαντία και Μίχας Χρήστος-Σεραφείμ, ενώ δεν την ψήφισαν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου κ. Γκεζερλής Γεώργιος και οι Σύμβουλοι Δρούγκας Γεώργιος, Ηλία Σοφία και Νικολάου Μαρία οι οποίοι συμφωνούν να παραμείνει το ποσό του οικογενειακού εισοδήματος των δημοτών που ανήκουν στις ευπαθείς ομάδες στις 20.000 Ευρώ. Συνεπώς η πρόταση απορρίπτεται.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Ισθμίας μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

**Α) Εισηγείται ο μ ο φ ω ν α μείωση** στα τέλη καθαριότητας και φωτισμού σε όλες τις περιοχές της Κοινότητας Ισθμίας, για το έτος 2020, ως ακολούθως:

- 1) Οικιακή χρήση 1,32 €/τ.μ.
- 2) Χρήση για κοινωφελείς-μη κερδοσκοπικούς/φιλανθρωπικούς σκοπούς 1,32€/τ.μ.
- 3) Χρήση για κάθε οικονομική δραστηριότητα 3,06 €/τ.μ.
- 4) Για τα ξενοδοχεία και τις συναφείς επιχειρήσεις 1,85 €/τ.μ.  
σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.

**Β) Εισηγείται ομόφωνα μείωση** κατά 50% στα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για τις κατοικίες των Δημοτών που ανήκουν στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, για το έτος 2020 και εφεξής και **κατά πλειοψηφία** (μειοψηφούντων των Στατήρη Αδαμαντία και Μίχα Χρήστου-Σεραφείμ) ως προς το οικογενειακό εισόδημα αυτών που έχει ως όριο τις 20.000€ και ομόφωνα τις κάτωθι προϋποθέσεις:

- 1) Η μείωση των τελών να αφορά την κύρια (πρώτη) κατοικία των Δημοτών και όχι μόνο γενικά και αόριστα τις κατοικίες Δημοτών (όπως ισχύει τώρα).
- 2) Να παραμείνουν τα εισοδηματικά κριτήρια
- 3) Να προστεθούν και περιουσιακά κριτήρια και πιο συγκεκριμένα: αντικειμενική αξία περιουσίας 90.000 ευρώ για 1 άτομο και προσαύξηση 15.000ευρώ για κάθε άλλο (όπως ισχύει στο ΚΕΑ).
- 4) Ο λογαριασμός του παρόχου να είναι στο όνομα του/της δικαιούχου ή της/του συζύγου.
- 5) Τα τετραγωνικά μέτρα της οικίας για τους τρίτεκνους και τους πολύτεκνους να είναι ως 200τμ και ως 150τμ για τις υπόλοιπες κατηγορίες
- 6) Να γίνεται επανεξέταση των δικαιούχων (αν παραμένουν σε ισχύ τα κριτήρια) κάθε τρία έτη, με ευθύνη του γραμματέα της επιτροπής.
- 7) Να αναφέρεται ρητά στην απόφαση Δ.Σ. ότι πριν το αίτημα διαβιβαστεί στην αρμόδια Επιτροπή να γίνεται έλεγχος από το γραφείο εσόδων για την ορθότητα των δηλωθέντων τ.μ. στην ΔΕΗ ή στους παρόχους καθώς η μείωση δημοτικών τελών αναφέρεται σε μειωμένα τετραγωνικά μέτρα της κατοικίας).-

### **Η απόφαση πήρε α/α 31/2018**

Ο Πρόεδρος  
υπογραφή

Τα μέλη  
υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΓΚΕΖΕΡΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ